



UA – TRINITAT MADRIGUERA I CONNEXIÓ AMB VIA BARCINO

Urbanització

Districte de Sant Andreu

ACTUACIONS DESENVOLUPADES:

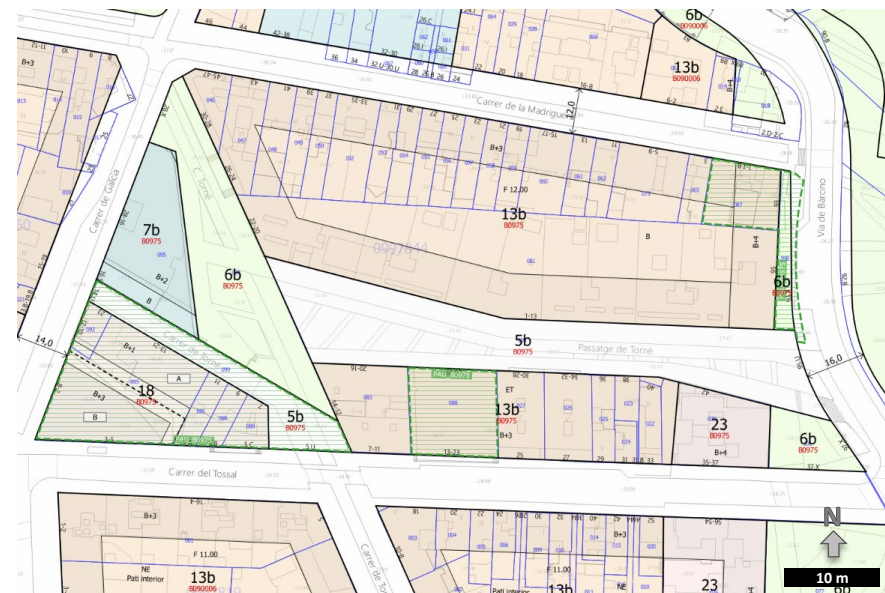
- MPMG Sector Trinitat Madriguera, aprovada definitivament en data 25/11/97.
- PMU de Trinitat-Madriguera en l'àmbit delimitat pels carrers de la Madriguera, Via Bàrcino, Tossal i Galícia, aprovada definitivament en data 11/03/08.

Gestió de sòl:

- Aprovació definitiva del PR per cooperació de la UA, en data 11/02/09 (BOPB 02/03/09).
- Aprovació definitiva Operació Jurídica Complementària, en data 01/09/2014.
- Reparcel·lació UA inscrita al Registre.
- RBiDA de l'expropiació de la finca núm. 2LC-2LD del carrer Madriguera (necessària per a l'execució de les obres de connexió amb Bàrcino), aprovada definitivament en data 05/07/18.

Urbanització

- Obres d'enderroc del Projecte de desconstrucció de la finca 2LC-2LD del c/ Madriguera, executada.
- Obres del projecte de obres ordinàries de la connexió del c. Madriguera amb la via Bàrcino. Districte de Sant Andreu, amb mesures de contractació pública sostenible. Obres de connexió finalitzades al gener 2021 i rebudes al maig de 2022.
- Obres finalitzades del Projecte d'Urbanització del carrer de Torner, en data gener de 2024.



Planejament vigent (MPMG i PMU)

PARÀMETRES DE LA UA:

Qualificacions: 5b, 6b, 7b, 13b i 18

Superfície UA:	16.996 m²
Vials (5b)	3.159 m ²
Espais lliures (6E i 6b):	1.822 m ²
Equipaments (7b)	822 m ²
Zones (13b i 18):	11.193 m ²
Superfície	
Sostre residencial:	6.880 m ² s
Nombre d'habitatges:	86 hab
Habitatge lliure:	100 %
Adjudicacions a privats:	100 %
Adjudicació IMHAB FR18-5:	263 m ² s



Vista general del barri de Bon Pastor



UA – TRINITAT MADRIGUERA I CONNEXIÓ AMB VIA BARCINO

Urbanització de la connexió amb c/ Barcino

Districte de Sant Andreu



Vista est de les obres executades



Vista Sud de les obres executades

Imatge del PU connexió viaria amb Barcino





UA – TRINITAT MADRIGUERA I CONNEXIÓ AMB VIA BARCINO

Urbanització carrer de Torner

Districte de Sant Andreu



Vistes de les obres finalitzades

